

## Unser Service für Sie!

Beratung bei  
Nutzungsgebührenrückständen!

- Kompetente Beratung
- Vertrauliche Behandlung
- Individuelle Lösungsfindung
- Ratenzahlungsvereinbarung

Auch nach einer erfolgten fristlosen Kündigung wegen rückständigen Nutzungsgebühren kann es Lösungsmöglichkeiten geben.

Wir beraten Sie gern!

Rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Beratungstermin mit Ihrem Sozialbetreuer!

## Das Team unserer Sozialbetreuer:

Matthias Halmel  
Telefon: 0351 46901-750  
E-Mail: [m.halmel@wgs-dresden.de](mailto:m.halmel@wgs-dresden.de)

Steffen Büttner  
Telefon: 0351 46901-850  
E-Mail: [s.buettner@wgs-dresden.de](mailto:s.buettner@wgs-dresden.de)

Internet: [www.wgs-dresden.de](http://www.wgs-dresden.de)

# Beratung bei rückständigen Nutzungsgebühren



## Ist die Zahlung Ihrer Nutzungsgebühren in Gefahr?

Belasten Sie laufende Ratenzahlungen?

Hat sich Ihr Nettoeinkommen verringert?

Kommen auf Sie finanzielle Veränderungen zu?

z. B. durch:

- Geburt von Kindern
- Trennung/Scheidung
- Arbeitslosigkeit
- Krankheit
- Übergang zur Rente
- Krankheit oder Tod eines Angehörigen
- Allgemeine Lebenskrisen

## Mögliche Folgen:

- Verlust der Wohnung durch Kündigung
- Zusätzliche Kosten durch Mahngebühren, Gerichtskosten, Kosten für Gerichtsvollzieher, Räumungskosten, Schönheitsreparaturen.

## Wie können Sie das verhindern?

Melden Sie sich frühzeitig bei uns, wenn sich Probleme mit der Zahlung Ihrer Nutzungsgebühren abzeichnen oder Sie bereits Zahlungsrückstände haben.

## Wichtige Hinweise!

Das Beratungsangebot ist für Sie als Wohnungsnutzer der Wohnungsgenossenschaft "Glückauf" Süd Dresden e. G. kostenfrei!

Öffnen Sie grundsätzlich Ihre Post und lesen Sie den Inhalt genau!

Kontrollieren Sie Ihre Kontoauszüge!

Überzeugen Sie sich davon, dass Ihre Nutzungsgebühr abgebucht worden ist!

Frühzeitiges Handeln erspart Probleme und Kosten!

