

ATTRAKTIVES WOHNEN IM DRESDNER SÜDEN!

LUDWIG-RENN-ALLEE 13 IN 01217 DRESDEN

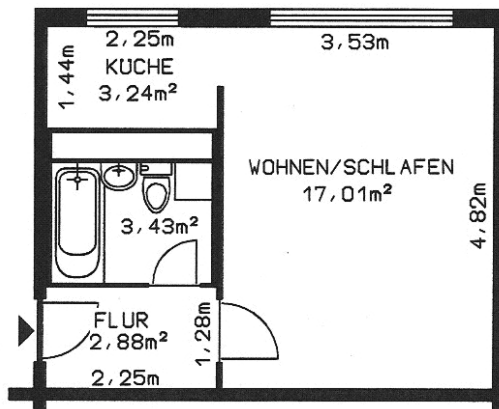
1-Raum-Wohnung mit ca. 26,56 m² in Räcknitz/Zschertnitz

Frei ab 16.05.2019

Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnungsnummer	MO 2000/3307/106
Wohnfläche	ca. 26,56 m ²
Räume	1
Etage	5. Obergeschoss Rechts
Kaltmiete	185,00 €
Betriebskosten kalt	35,00 €
Betriebskosten warm	30,00 €
Gesamtmiete	250,00 €
Geschäftsanteile	775,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	B, FERN, 82,00 kWh/(m ² *a), Kl. C, Baujahr 1981



ALLE MASSE SIND CIRCA-MASSE
UND DIENEN NICHT ZUR ERMITTLUNG DER WOHNFLÄCHE

Beschreibung: Bad mit Wanne, Küche mit Fenster,
Keller

Nach der Eingemeindung von Zschertnitz, wurden im weitestgehend un bebauten Süden in den 70er-Jahren Typenbauten der DDR in aufgelockerter Bauweise errichtet. Grund war der Mangel an Wohnraum für Familien. Denkmalgeschützte Häuser aus den 20er-Jahren, welche die Baugenossenschaft für das Personal der Sächsischen Staatseisenbahnen zu Dresden errichtete, gehören auch zum WGS-Bestand. Zum Spaziergang lädt der Volkspark Räcknitz ein. Einkaufsmöglichkeiten, Sporteinrichtungen, Spielplätze, Kitas/Schulen sind vorhanden. Das Stadtzentrum erreicht man in wenigen Minuten.

Ihr persönlicher Kontakt

Kundenzentrum Südhöhe
Muldaer Straße 1 · 01189 Dresden
Ansprechpartnerin Silke Lison
Telefon 0351 46901-535
E-Mail s.lison@wgs-dresden.de