

Pressemitteilung

Weitere vier Aufzüge in Prohlis getauscht

- **WG „Glückauf“ Süd Dresden e. G. (WGS) tauschte in der Georg-Palitzsch-Straße 1 - 7 vier Aufzüge**
- **Nachbarschaftshilfe hat erneut bestens funktioniert**
- **Baumaßnahme aus dem Instandhaltungsprogramm kostete über 300.000 Euro**

Dresden, 4. Mai 2018. Nach fünf Aufzugsanlagen im vergangenen Jahr tauschte die WGS weitere vier Aufzüge in ihrem Prohliser Wohnungsbestand. Anfang Januar wurde das benötigte Material in der Georg-Palitzsch-Straße 1 angeliefert und pünktlich am 15. Januar mit der Demontage des alten Aufzuges begonnen. Bereits in der darauffolgenden Woche gelang es, die neue Anlage zu montieren und am 9. Februar schließlich in Betrieb zu nehmen. Vier Wochen mussten die Bewohner der 40 Wohnungen auf den Aufzug verzichten. „1980 wurden die Häuser errichtet und die Aufzugsanlagen waren nach dieser Zeit nicht mehr zeitgemäß. Die Ersatzteilbeschaffung gestaltete sich zunehmend schwieriger“, sagte Dana Jacob, Sprecherin der WGS. „Außerdem sind wir als Vermieter daran interessiert, unseren Bestand attraktiv und modern zu halten. Die neuen Aufzüge sind wesentlich geräumiger und die Kabinen haben keine Trenntüren. Das ist eine deutliche Aufwertung.“

Beste Nachbarschaftshilfe und langfristige Vorbereitung

Den schweren Einkauf oder gar Möbel nach oben zu schleppen, ist dank eines Aufzugs kein Problem. Während der Ausfallzeit wurde Hilfe organisiert und an die Nachbarschaft appelliert. Immerhin betraf die Baumaßnahme 160 Wohnungen. „Im letzten Jahr sammelten wir gute Erfahrungen. Mit der Information zur Baumaßnahme und der gezielten Abfrage, wer im Haus die Nachbarn unterstützen kann, haben wir wieder zeitig begonnen. Die ersten Vorbereitungen liefen bereits im vergangenen Oktober“, so Jacob. „Post holen, Müllentsorgung oder die Unterstützung beim Einkaufen - diese ganz alltäglichen Dinge wurden im Rahmen der Nachbarschaftshilfe im Haus übernommen. Auf allen Etagen wurden Sitzgelegenheiten geschaffen, um das Treppensteigen etwas zu erleichtern. Das haben die Hausbewohner dankend angenommen.“ In wenigen Fällen organisierte die WGS Ersatzunterkünfte, wie Gästewohnungen oder die Unterbringung und Betreuung in einer Kurzzeitpflege.

Erfahrene Firma und termingerechte Ausführung

Die Realisierung hatte erneut die Firma Otis übernommen, die in den vergangenen zwei Jahren Aufzüge im Bestand der WGS tauschte. Im Versatz von zwei Wochen folgten die Hauseingänge der Georg-Palitzsch-Straße 3, 5 und 7. Nach dem Aufzugswechsel wurden Treppenhäuser und Flure malermäßig neu gestaltet. Die Baumaßnahme gehört zum Instandhaltungsprogramm 2018 der WGS und kostete insgesamt 300.000 Euro. Für die

Mieter entstehen keine Mehrkosten. Die Mitglieder der WGS waren zufrieden und bedankten sich teilweise schriftlich für die gute Planung und die termingerechte Ausführung.

Bildmaterial im Anhang (5,6 MB):

Georg-Palitzsch-Straße 1 - 7

Nutzung für Medien honorarfrei.

Für Fragen steht zur Verfügung:

WGS, Dana Jacob (Öffentlichkeitsarbeit), Telefon: 0351 46901-560

E-Mail: d.jacob@wgs-dresden.de

Über die WGS:

Die Wohngebiete der WGS sind im Süden von Dresden in den Stadtvierteln Plauen, Südvorstadt, Coschütz, Strehlen, Leubnitz-Neuostra, Kleinpestitz, Räcknitz, Zschernitz, Reick und Prohlis gelegen. Insgesamt gehören über 13 027 Mietwohnungen, 91 Gewerbeeinheiten, über 3 967 Garagen und Stellplätze und 2 251 verwaltete Eigentumswohnungen zum Bestand der zweitgrößten Wohnungsgenossenschaft in Sachsen. Alle Wohngebiete erfahren durch hohe Investitionen eine intensive Pflege - angefangen von den bautechnischen Komponenten im Haus bis hin zum Wohnumfeld. Außenanlagen, Spielplätze und Grünflächen werden ebenso sorgsam erhalten und aufgewertet, wie die Häuser und Wohnungen, die bedarfsgerecht verändert und mit großem Mietereinfluss Anpassungen erfahren. Das Wohnungsangebot reicht vom einfachen bis zum gehobenen Standard. Seit einigen Jahren gehören Neubauprojekte für verschiedene Zielgruppen zum Unternehmensportfolio. Rund 90 Mitarbeiter gewährleisten den Service für die Mitglieder, Mieter und Wohnungseigentümer. Schnelle Reparaturleistungen, zahlreiche Beratungen zu wohnungsrelevanten Themen sowie ein zuverlässiger Hausmeisterservice sind Teil ihrer Arbeit. Die WGS steht für solide und faire Mietpreise in Dresden.