

10 MINUTEN BIS ZUR UNI! HENNERSDORFER WEG 14 IN 01189 DRESDEN

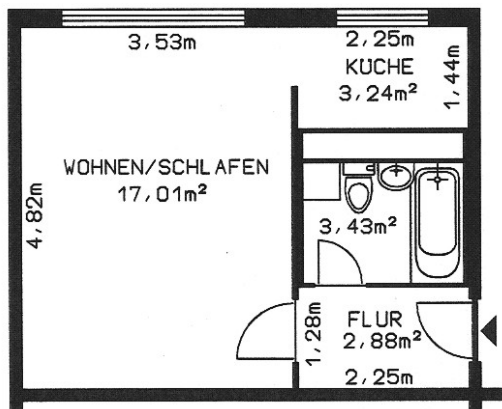
1-Raum-Wohnung mit ca. 26,56 m² in Kleinpestitz/Kohlenstraße

Frei ab sofort

Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnungsnummer	MO 2000/4307/9
Wohnfläche	ca. 26,56 m ²
Räume	1
Etage	2. Obergeschoss Links
Kaltmiete	220,00 €
Betriebskosten kalt	45,00 €
Betriebskosten warm	35,00 €
Gesamtmiete	300,00 €
Geschäftsanteile	775,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	B, FERN, 96,00 kWh/(m ² *a), Kl. C, Baujahr 1982



Beschreibung: Bad mit Wanne, Küche mit Fenster, Keller

Die Wohngebiete rund um die Kohlenstraße entstanden Anfang der 80er-Jahre. Der wunderbare Ausblick, gestaltete Außenanlagen mit hohem Grünanteil, Spielplätze, der nahegelegene Fichtepark, gute Einkaufsmöglichkeiten und die Nähe zur TU Dresden zeichnen die Gegend als beliebten Wohnstandort aus.

Lokale Sehenswürdigkeiten wie das Moreau-Denkmal oder die Bismarcksäule, die zu den schönsten Dresdner Aussichtspunkten zählen, sind immer wieder einen Besuch wert.

Ihr persönlicher Kontakt

Kundenzentrum Südhöhe
 Muldaer Straße 1 · 01189 Dresden
 Ansprechpartnerin Claudia Brunner
 Telefon 0351 46901-545
 E-Mail c.brunner@wgs-dresden.de

ALLE MASZE SIND CIRCA-MASZE
 UND DIENEN NICHT ZUR ERMITTLUNG DER WOHNFLÄCHE