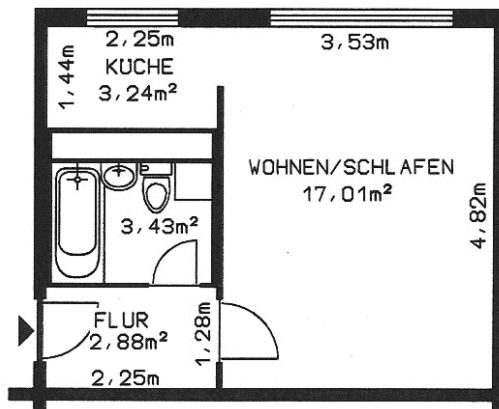


KLEINE WOHNUNG FÜR AZUBIS UND STUDENTEN! SPREEWALDER STR. 20 IN 01239 DRESDEN

1-Raum-Wohnung mit ca. 26,56 m² in Prohlis-Süd

Frei ab sofort

Zwischenvermietung vorbehalten.



ALLE MASZE SIND CIRCA-MASZE
 UND DIENEN NICHT ZUR ERMITTLUNG DER WOHNFLÄCHE

Wohnungsnummer	MO 2000/1336/54
Wohnfläche	ca. 26,56 m ²
Räume	1
Etage	5. Obergeschoss Links
Kaltmiete	205,00 €
Betriebskosten kalt	41,00 €
Betriebskosten warm	38,00 €
Gesamtmiете	284,00 €
Geschäftsanteile	775,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	V, FERN, 91,90 kWh/(m ² *a), Kl. C, Baujahr 1979

Beschreibung: Bad mit Wanne, Küche mit Fenster, Keller, Die Wohnung ist mit einem PVC-Belag in Parkettoptik ausgestattet.

Bei Prohlis denken Sie bestimmt an Plattenbau – es hat aber viel mehr zu bieten. Der Stadtteil ist abwechslungsreich und besticht durch viel Grün. Hier ist Ihr Alltag leicht, weil alles um die Ecke ist: Einkaufszentrum, Wochenmarkt, Ärztehaus, Bürgerbüro, Schulen, Kitas und ein Schwimmbad. Die optimale Anbindung an den ÖPNV ermöglicht es auch weiter entfernte Ziele zu erreichen. Der Geberbach schlängelt sich durch die Innenhöfe mit altem Baumbestand und Vogelgesang. Überzeugen Sie sich gern selbst mit einem Besuch im Wohngebiet.

Ihr persönlicher Kontakt

Kundenzentrum Prohlis
 Jacob-Winter-Platz 7 · 01239 Dresden
 Ansprechpartnerin Kathrin Müller
 Telefon 0351 46901-835
 E-Mail k.mueller@wgs-dresden.de