

BARRIEREFREIE 3RWE MIT DUSCHE, BALKON U. LIFT! JACOB-WINTER-PLATZ 11 IN 01239 DRESDEN

3-Raum-Wohnung mit ca. 79,06 m² in Prohlis-Süd

Frei ab nach Absprache

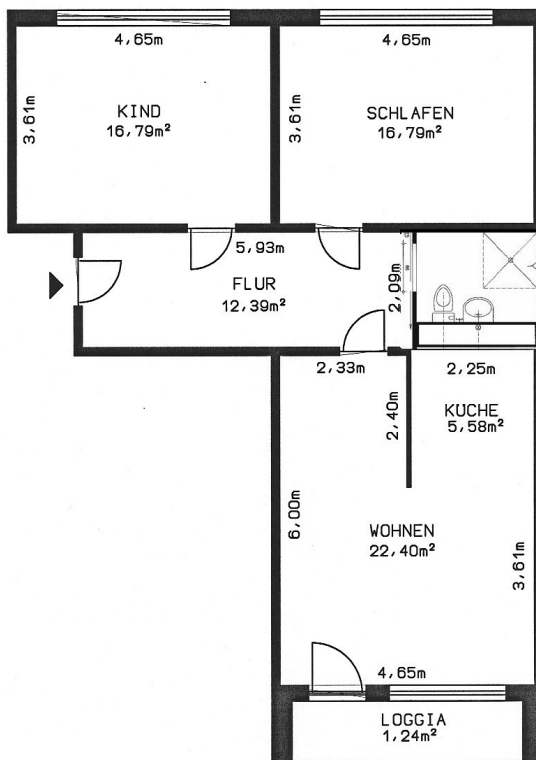
Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnungsnummer	MO 2000/1396/41
Wohnfläche	ca. 79,06 m ²
Räume	3
Etage	Erdgeschoss Links
Kaltmiete	516,00 €
Betriebskosten kalt	147,00 €
Betriebskosten warm	122,00 €
Gesamtmiete	785,00 €
Geschäftsanteile	1.550,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	V, FERN, 91,00 kWh/(m ² *a), Kl. C, Baujahr 1980

Beschreibung: Aufzug, Balkon, Bad mit Dusche, offene Küche, barrierefrei, Keller, besondere Ausstattung: Rollstuhlbelag, abgesenkte Balkontür, bodengleiche Dusche, Kinderzimmer mit elektr. Außenrollladen. * Die Einbauküche vom Vormieter kann übernommen werden.

Bei Prohlis denken Sie bestimmt an Plattenbau – es hat aber viel mehr zu bieten. Der Stadtteil ist abwechslungsreich und besticht durch viel Grün. Hier ist Ihr Alltag leicht, weil alles um die Ecke ist: Einkaufszentrum, Wochenmarkt, Ärztehaus, Bürgerbüro, Schulen, Kitas und ein Schwimmbad. Die optimale Anbindung an den ÖPNV ermöglicht es auch weiter entfernte Ziele zu erreichen. Der Geberbach schlängelt sich durch die Innenhöfe mit altem Baumbestand und Vogelgesang. Überzeugen Sie sich gern selbst mit einem Besuch im Wohngebiet.



ALLE MASSE SIND CIRCA-MASSE
UND DIENEN NICHT ZUR ERMITTLUNG DER WOHNFLÄCHE

Ihr persönlicher Kontakt

Kundenzentrum Prohlis
Jacob-Winter-Platz 7 · 01239 Dresden
Ansprechpartnerin Kathrin Müller
Telefon 0351 46901-835
E-Mail k.mueller@wgs-dresden.de