

ALTERSGERECHTE 3-ZI-WOHNUNG MIT AUFZUG! JACOB-WINTER-PLATZ 9 IN 01239 DRESDEN

3-Raum-Wohnung mit ca. 79,06 m² in Prohlis-Süd

Frei ab sofort

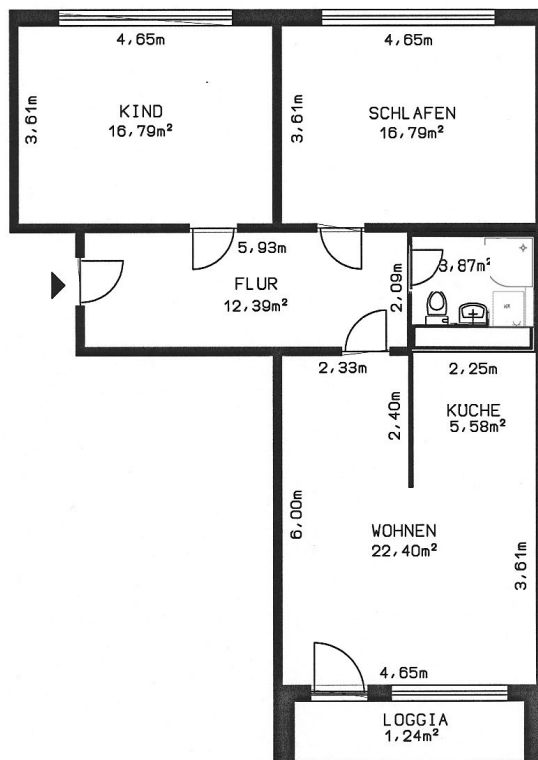
Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnungsnummer	MO 2000/1395/45
Wohnfläche	ca. 79,06 m ²
Räume	3
Etage	1. Obergeschoss Links
Kaltmiete	501,00 €
Betriebskosten kalt	147,00 €
Betriebskosten warm	111,00 €
Gesamtmiete	759,00 €
Geschäftsanteile	1.550,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	V, FERN, 91,00 kWh/(m ² *a), Kl. C, Baujahr 1981

Beschreibung: Aufzug, Balkon, Bad mit Dusche, offene Küche, barrierefrei, Keller, Die Wohnung wurde mit einem Designbelag in warmer Holzoptik ausgestattet. Das Bad hat eine 90er Viertelkreisduche und einen Handtuchtrockner.

Bei Prohlis denken Sie bestimmt an Plattenbau – es hat aber viel mehr zu bieten. Der Stadtteil ist abwechslungsreich und besticht durch viel Grün. Hier ist Ihr Alltag leicht, weil alles um die Ecke ist: Einkaufszentrum, Wochenmarkt, Ärztehaus, Bürgerbüro, Schulen, Kitas und ein Schwimmbad. Die optimale Anbindung an den ÖPNV ermöglicht es auch weiter entfernte Ziele zu erreichen. Der Geberbach schlängelt sich durch die Innenhöfe mit altem Baumbestand und Vogelgesang. Überzeugen Sie sich gern selbst mit einem Besuch im Wohngebiet.



ALLE MASSE SIND CIRCA-MASSE
 UND DIENEN NICHT ZUR ERMITTLUNG DER WOHNFLÄCHE

Ihr persönlicher Kontakt

Kundenzentrum Prohlis
 Jacob-Winter-Platz 7 · 01239 Dresden
 Ansprechpartnerin Kathrin Müller
 Telefon 0351 46901-835
 E-Mail k.mueller@wgs-dresden.de