

BEQUEM MIT AUFZUG UND DUSCHE SPREEWALDER STR. 36 IN 01239 DRESDEN

4-Raum-Wohnung mit ca. 76,95 m² in Prohlis-Süd

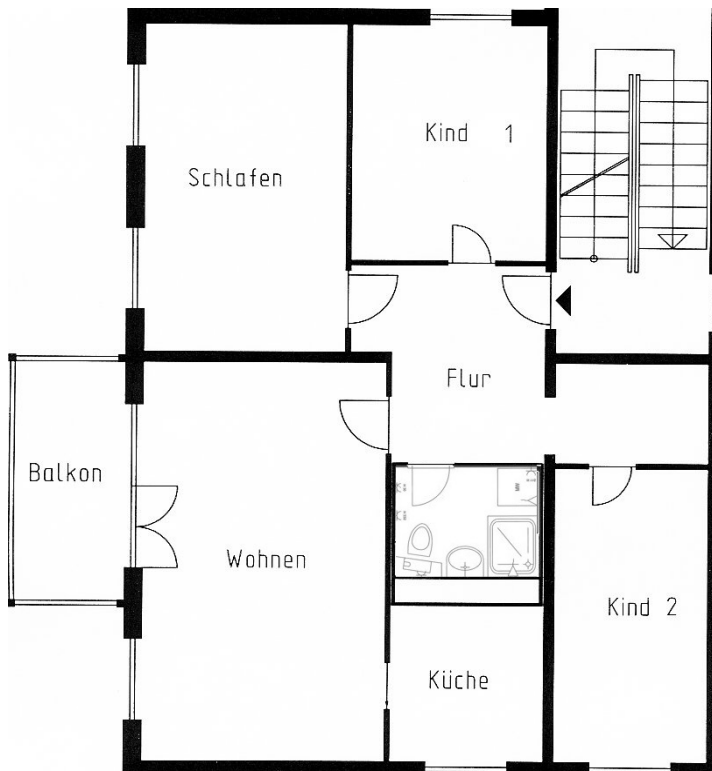
Frei ab sofort

Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnungsnummer	MO 2000/1339/7
Wohnfläche	ca. 76,95 m ²
Räume	4
Etage	3. Obergeschoss Rechts
Kaltmiete	570,20 €
Betriebskosten kalt	162,00 €
Betriebskosten warm	108,00 €
Gesamtmiete	840,20 €
Geschäftsanteile	1.550,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	V, FERN, 69,10 kWh/(m ² *a), Kl. B, Baujahr 1979

Beschreibung: Aufzug, Balkon, Bad mit Dusche, Küche mit Fenster, Keller



Bei Prohlis denken Sie bestimmt an Plattenbau – es hat aber viel mehr zu bieten. Der Stadtteil ist abwechslungsreich und besticht durch viel Grün. Hier ist Ihr Alltag leicht, weil alles um die Ecke ist: Einkaufszentrum, Wochenmarkt, Ärztehaus, Bürgerbüro, Schulen, Kitas und ein Schwimmbad. Die optimale Anbindung an den ÖPNV ermöglicht es auch weiter entfernte Ziele zu erreichen. Der Geberbach schlängelt sich durch die Innenhöfe mit altem Baumbestand und Vogelgesang. Überzeugen Sie sich gern selbst mit einem Besuch im Wohngebiet.

Ihr persönlicher Kontakt

Kundenzentrum Prohlis
 Jacob-Winter-Platz 7 · 01239 Dresden
 Ansprechpartnerin Katja Roßberg
 Telefon 0351 46901-831
 E-Mail k.rossberg@wgs-dresden.de