

FAMILIENWOHNUNG MIT BLICK INS GRÜNE! SPREEWALDER STR. 8 IN 01239 DRESDEN

3-Raum-Wohnung mit ca. 62,43 m² in Prohlis-Süd

Frei ab sofort

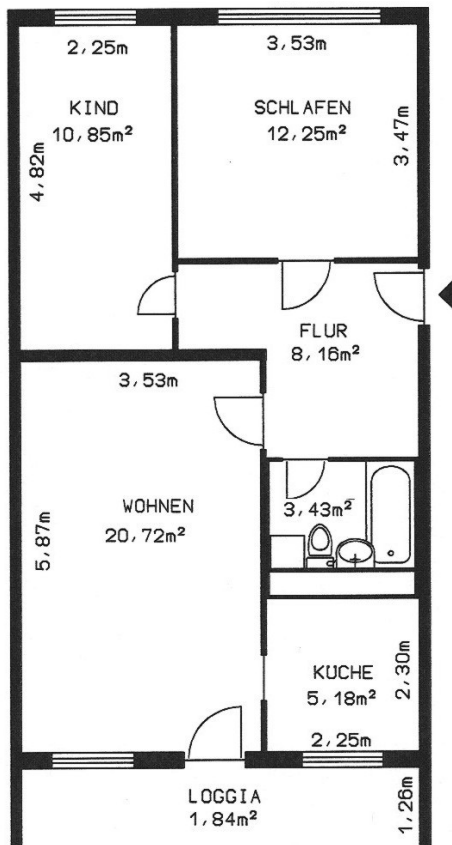
Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnungsnummer	MO 2000/1335/10
Wohnfläche	ca. 62,43 m ²
Räume	3
Etage	3. Obergeschoss Rechts
Kaltmiete	421,00 €
Betriebskosten kalt	95,00 €
Betriebskosten warm	88,00 €
Gesamtmiete	604,00 €
Geschäftsanteile	1.395,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	V, FERN, 90,70 kWh/(m ² *a), Kl. C, Baujahr 1979

Beschreibung: Balkon, Bad mit Wanne, Küche mit Fenster, Keller, Diese schöne Wohnung mit Blick auf den Geberbach wurde mit einem modernen Bad und einem Designbelag in warmer Holzoptik ausgestattet.

Bei Prohlis denken Sie bestimmt an Plattenbau – es hat aber viel mehr zu bieten. Der Stadtteil ist abwechslungsreich und besticht durch viel Grün. Hier ist Ihr Alltag leicht, weil alles um die Ecke ist: Einkaufszentrum, Wochenmarkt, Ärztehaus, Bürgerbüro, Schulen, Kitas und ein Schwimmbad. Die optimale Anbindung an den ÖPNV ermöglicht es auch weiter entfernte Ziele zu erreichen. Der Geberbach schlängelt sich durch die Innenhöfe mit altem Baumbestand und Vogelgesang. Überzeugen Sie sich gern selbst mit einem Besuch im Wohngebiet.



Alle Maße sind Cirka-Maße und dienen nicht zur Ermittlung der Wohnfläche.

Ihr persönlicher Kontakt

Kundenzentrum Prohlis
 Jacob-Winter-Platz 7 · 01239 Dresden
 Ansprechpartnerin Kathrin Müller
 Telefon 0351 46901-835
 E-Mail k.mueller@wgs-dresden.de