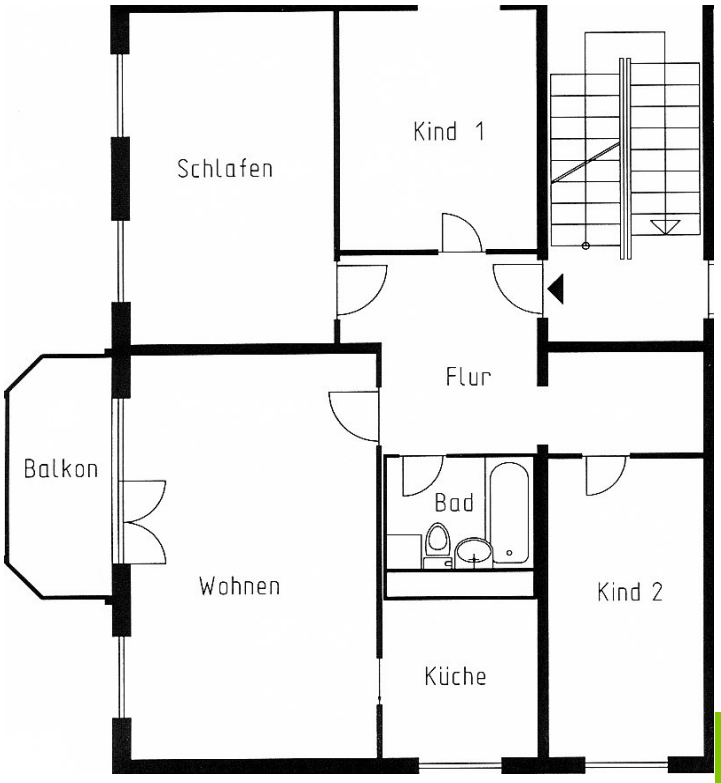
ATTRAKTIVES WOHNEN IM DRESDNER SÜDEN!
GAMIGSTR. 7 IN 01239 DRESDEN

4-Raum-Wohnung mit ca. 76,32 m² in Prohlis-Nord

Frei ab sofort

Zwischenvermietung vorbehalten.

Wohnungsnummer	MO 2000/1304/39
Wohnfläche	ca. 76,32 m²
Räume	4
Etage	1. Obergeschoss Rechts
Kaltmiete	505,00 €
Betriebskosten kalt	111,00 €
Betriebskosten warm	130,00 €
Gesamtmiete	**746,00 €**
Geschäftsanteile	1.550,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	B, FERN, 92,00 kWh/(m²*a), Kl. C, Baujahr 1982



Beschreibung: Balkon, Bad mit Wanne, Küche mit Fenster, Keller, Die Wohnung wurde mit einem Designbelag in grauer Optik, weißen Türen und einem neuen Bad mit Raumsparwanne ausgestattet.

Bei Prohlis denken Sie bestimmt an Plattenbau – es hat aber viel mehr zu bieten. Der Stadtteil, zu dem auch die Vogelsiedlung gehört, ist abwechslungsreich und besticht durch viel Grün. Hier ist Ihr Alltag leicht, weil alles um die Ecke ist: Einkaufszentrum, Wochenmarkt, Ärztehaus, Bürgerbüro, Schulen, Kitas und ein Schwimmbad. Die optimale Anbindung an den ÖPNV ermöglicht es auch weiter entfernte Ziele zu erreichen. Der Geberbach schlängelt sich durch die Innenhöfe mit altem Baumbestand und Vogelgesang. Überzeugen Sie sich gern selbst mit einem Besuch im Wohngebiet.

Ihr persönlicher Kontakt

Außenstelle Prohlis
Jacob-Winter-Platz 7 · 01239 Dresden
Ansprechpartnerin Katja Roßberg
Telefon 0351 46901-831
E-Mail k.rossberg@wgs-dresden.de