

FITNESS INKLUSIVE!

HERZBERGER STR. 5 IN 01239 DRESDEN

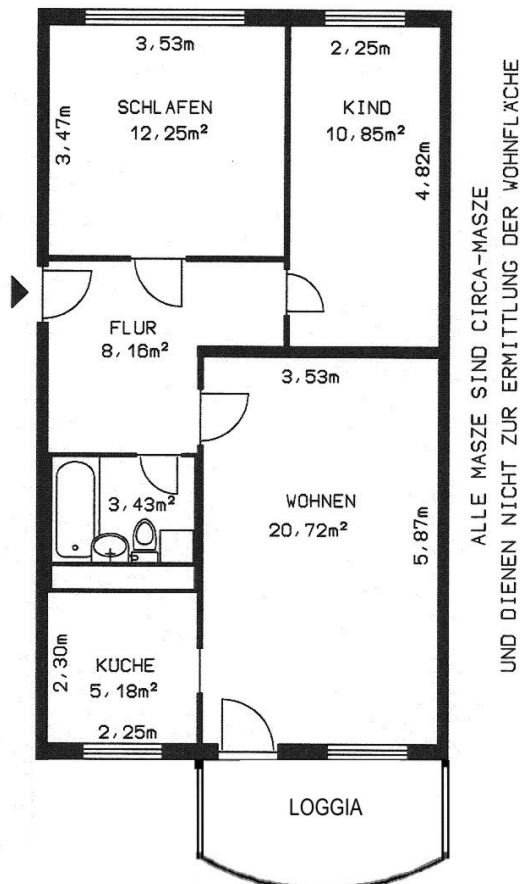
3-Raum-Wohnung mit ca. 63,94 m² in Prohlis-Nord

Frei ab sofort

Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnungsnummer	MO 2000/1327/23
Wohnfläche	ca. 63,94 m ²
Räume	3
Etage	5. Obergeschoss Links
Kaltmiete	403,00 €
Betriebskosten kalt	90,00 €
Betriebskosten warm	109,00 €
Gesamtmiete	602,00 €
Geschäftsanteile	1.395,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	B, FERN, 94,00 kWh/(m ² *a), Kl. C, Baujahr 1976



Beschreibung: Balkon, Bad mit Wanne, Küche mit Fenster, Keller, Designbelag in der Optik Eiche gekalkt, weiße Türen und ein schickes Bad mit großen Fliesen.

*Unsere Aktion: Gutschein für einen Möbellift für 3h inkl. An- und Abfahrt bei Umzug!

Bei Prohlis denken Sie bestimmt an Plattenbau – es hat aber viel mehr zu bieten. Der Stadtteil, zu dem auch die Vogelsiedlung gehört, ist abwechslungsreich und besticht durch viel Grün. Hier ist Ihr Alltag leicht, weil alles um die Ecke ist: Einkaufszentrum, Wochenmarkt, Ärztehaus, Bürgerbüro, Schulen, Kitas und ein Schwimmbad. Die optimale Anbindung an den ÖPNV ermöglicht es auch weiter entfernte Ziele zu erreichen. Der Geberbach schlängelt sich durch die Innenhöfe mit altem Baumbestand und Vogelgesang. Überzeugen Sie sich gern selbst mit einem Besuch im Wohngebiet.

Ihr persönlicher Kontakt

Außenstelle Prohlis

Jacob-Winter-Platz 7 · 01239 Dresden

Ansprechpartnerin Kathrin Müller

Telefon 0351 46901-835

E-Mail k.mueller@wgs-dresden.de