

ATTRAKTIVES WOHNEN IM DRESDNER SÜDEN! LENBACHSTR. 11 IN 01219 DRESDEN

2-Raum-Wohnung mit ca. 64,91 m² in Strehlen

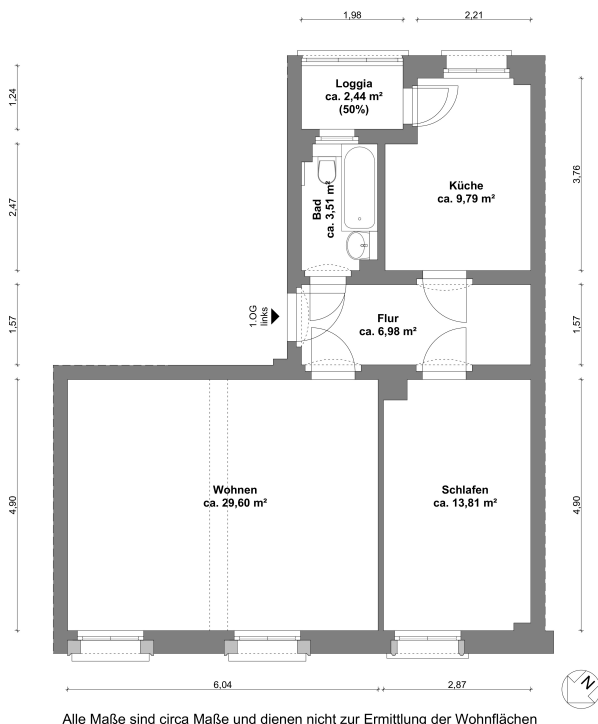
Frei ab sofort

Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnungsnummer	MO 2000/2106/3
Wohnfläche	ca. 64,91 m ²
Räume	2
Etage	1. Obergeschoss Links
Kaltmiete	467,00 €
Betriebskosten kalt	100,00 €
Betriebskosten warm	98,00 €
Gesamtmiete	665,00 €
Geschäftsanteile	1.395,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	B, GAS, 107,00 kWh/(m ² *a), Kl. D, Baujahr 1923

Beschreibung: Bad mit Wanne und Fenster, Küche mit Fenster, Keller



Strehlens Gebäudestruktur ist vielfältig – egal ob komfortabler Typenbau am Otto-Dix-Ring oder charmanter Altbau am Wasaplatz. Innerhalb von 20 Minuten bringen Sie Bus und Bahn zum Großen Garten oder zu den zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten im Zentrum. Aber auch direkt vor Ort bietet der Stadtteil eine Vielzahl an Restaurants, Geschäften und Dienstleistern. Wer hier wohnt, profitiert nicht nur von optimalen Verkehrsanbindungen, sondern auch von gepflegten Außenanlagen und ansprechend gestalteten Innenhöfen, die zum Verweilen einladen.

Ihr persönlicher Kontakt

Kundenzentrum Südhöhe

Muldaer Straße 1 · 01189 Dresden

Ansprechpartnerin Heike Kurtze

Telefon 0351 46901-537

E-Mail h.kurtze@wgs-dresden.de