



Wohnungsgenossenschaft
»Glückauf« Süd Dresden

Pressemitteilung

70 Jahre Wohnungsgenossenschaft „Glückauf“ Süd Dresden e. G.

- Jubiläumsjahr mit vielen Höhepunkten
- Vertreterversammlung mit wegweisendem Beschluss und Auszeichnung des VSWG

Dresden, 3. September 2025. Zum 70. Geburtstag unserer Genossenschaft jagte ein Highlight das nächste. Den Auftakt am 10. März bildete unsere Licht- und Videoprojektion an unserem Verwaltungsgebäude. Hier ließen wir unsere Mitglieder staunen, erinnern und „durch die Zeit reisen“. Ein gemeinsames Kunstprojekt mit unseren Mitgliedern und Partnern folgte im Frühsommer. In einer Wohnung konnten vorgezeichnete Fenster mit einem persönlichen Blick oder einer Botschaft gestaltet werden. Auch eine Genossenschaft aus Nürnberg war zu Gast und folgte der Einladung, ein Fenster zu gestalten. Im Sommer wurden unsere Mitglieder schließlich vor Ort in den Wohngebieten mit dem Einfahrrad überrascht. Die kühle Überraschung mit Eisfählen, Streuseln und verschiedenen Eissorten wurde von Plauen bis nach Prohlis an insgesamt acht Haltepunkten verteilt und kam bei den Genossenschaftsmitgliedern sehr gut an. Ein Mitarbeiterfest unter dem Motto „Let's Rock the Block“ im August krönte alle Aktionen und ließ auch das Team der WGS das Jubiläum feiern und weiter zusammenwachsen.

Zur Vertreterversammlung am 19.06.2025 fasste die Vertreterversammlung zudem einen wegweisenden Beschluss: Mit dem Jahresabschluss 2024 waren die satzungsmäßigen Voraussetzungen erstmalig erfüllt und die Vertreterversammlung konnte den Beschluss zur Gewährung einer genossenschaftlichen Rückvergütung fassen. Damit werden die Mitglieder zum ersten Mal finanziell am Erfolg unserer Genossenschaft beteiligt.

Frau Mirjam Philipp, Vorstandsmitglied vom Verband Sächsischer Wohnungsgenossenschaften e. V. (VSWG), war bei der Vertreterversammlung Gast. Mit rührenden Worten zitierte sie unser Mitglied Nummer eins, welches noch immer bei uns wohnt, sprach ein emotionales Grußwort und würdigte die Genossenschaftsarbeit in ihrer 70jährigen-Geschichte. Als Ehrung für das Jubiläum überreichte sie das „Elbsandsteinhaus“ an den Vorstand. Der Genossenschaftsgedanke lebt und ist in unserer aktuellen herausfordernden Zeit wichtiger denn je. Stabilität, ein Dach über dem Kopf, Gemeinschaft und Sicherheit – das alles bietet unsere Genossenschaft.

Bildmaterial im Anhang (13 MB):

- Bild 1: Licht- und Videoprojektion am Verwaltungsgebäude der WGS
 - Bild 2: Mitmachprojekt Kunstwohnung
 - Bild 3: Das Einfahrrad unterwegs in den Wohngebieten
 - Bild 4: Let's Rock the Block – Mitarbeiterparty anlässlich 70 Jahre WGS
 - Bild 5: Das Elbsandsteinhaus – Auszeichnung vom VSWG
 - Bild 6: Frau Philipp bei der Vertreterversammlung der WGS
 - Bild 7: Frau Philipp bei der Vertreterversammlung der WGS
- Nutzung für Medien honorarfrei.

Für Fragen steht zur Verfügung:

WGS, Dana Jacob (Öffentlichkeitsarbeit), Telefon: 0351 46901-560
E-Mail: d.jacob@wgs-dresden.de

Über die WGS:

70 Jahre Wohnen im Dresdner Süden: Die Wohngebiete sind in den Stadtvierteln Plauen, Südvorstadt, Coschütz, Strehlen, Leubnitz-Neuostra, Kleinpestitz, Räcknitz, Zschertnitz, Reick und Prohlis gelegen. Insgesamt gehören circa 13 000 Mietwohnungen, 90 Gewerbeeinheiten und über 4 000 Garagen und Stellplätze zum Bestand der zweitgrößten Wohnungsgenossenschaft in Sachsen. Alle Wohngebiete erfahren durch hohe Investitionen eine intensive Pflege - angefangen von den bautechnischen Komponenten im Haus - bis hin zum Wohnumfeld. Außenanlagen, Spielplätze und Grünflächen werden ebenso sorgsam erhalten und aufgewertet, wie die Häuser und Wohnungen, die bedarfsgerecht verändert und mit großem Mietereinfluss Anpassungen erfahren. Das Wohnungsangebot reicht vom einfachen bis zum gehobenen Standard. Ebenso gehören Neubauprojekte für verschiedene Zielgruppen zum Unternehmensportfolio. Rund 80 Mitarbeiter gewährleisten den Service für die Mitglieder und Mieter. Schnelle Reparaturleistungen, zahlreiche Beratungen zu wohnungsrelevanten Themen sowie ein zuverlässiger Hausmeisterservice sind Teil ihrer Arbeit. Die WGS steht für solide und faire Mietpreise in Dresden. Die Mieterzufriedenheit liegt laut Mitgliederbefragung bei 98 %.